

# 城下町地区の景観ガイドライン改定における 建築年代別デザインコードの抽出と助成基準のあり方

## 1. 研究の背景と目的

- 全国
- 「地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律」(以下、歴まち法)が2008年に施行。歴史的風致<sup>注1)</sup>と定義されれば、修景補助等の面的な支援が可能となった。
  - 歴まち法は規制を目的とした法律ではない。  
→各自治体は、**独自の助成制度**を設けるなどして、開発行為に対する制限を図っている。
- 文献
- 佐野ら<sup>1)</sup>によると各自治体が独自に定める制度には助成の可否判断の客観的公平性の確保などの課題
- 竹田市
- 大分県竹田市城下町地区(以下、竹田城下町地区)は、**歴史的風致維持向上計画**を策定し、**自主条例に基づいた「竹田市地区町並み形成景観・修景ガイドライン」**(1997)<sup>2)</sup>を運用している。
  - 竹田市景観計画(2016)は景観形成の方針の1つに「各時代の建物の良さを引き継ぐ」<sup>3)</sup>とある。
  - 竹田修景ガイドラインは、この計画の策定以前に定められており、多様な建築年代の建築物が混在しているという現状に十分適したガイドラインとはいえない<sup>注2)</sup>。

歴まち法と独自の助成制度によって修景を行う自治体の助成制度の全国的な傾向を把握し、**目的** 大分県竹田市を対象に江戸期、明治期、大正期、昭和前期、昭和後期以降の**各年代のデザインコード**を抽出し、今後の**助成基準**を提案する

【参考文献】1) 佐野雄二、岡崎篤行、高見沢邦郎、西村幸夫(2002.1)『景観条例に基づくデザイン誘導制度の運用実態と課題：岐阜県古川町の歴史的景観地区を対象として』、日本建築学会計画系論文集、vol.67 No.551  
2) 竹田市(1997)「竹田地区街並み形成景観・修景ガイドライン」  
3) 竹田市(2016.3)「竹田市景観計画」  
注1)「歴史的風致の維持及び向上に関する法律」は、地域における人々の活動やそれに関わる習慣などの無形の要素と、その活動の舞台となる建造物や周辺環境などの有形の要素が一体となった状態を「歴史的風致」と定義している。  
注2) 竹田修景ガイドラインには、修景整備モデルの例として、勾配屋根の屋敷型建築物、町屋型建築物のイラストが明記されているが年代ごとの修景モデルは明記されていない。

## 3. 全国的な助成制度の制定内容と傾向

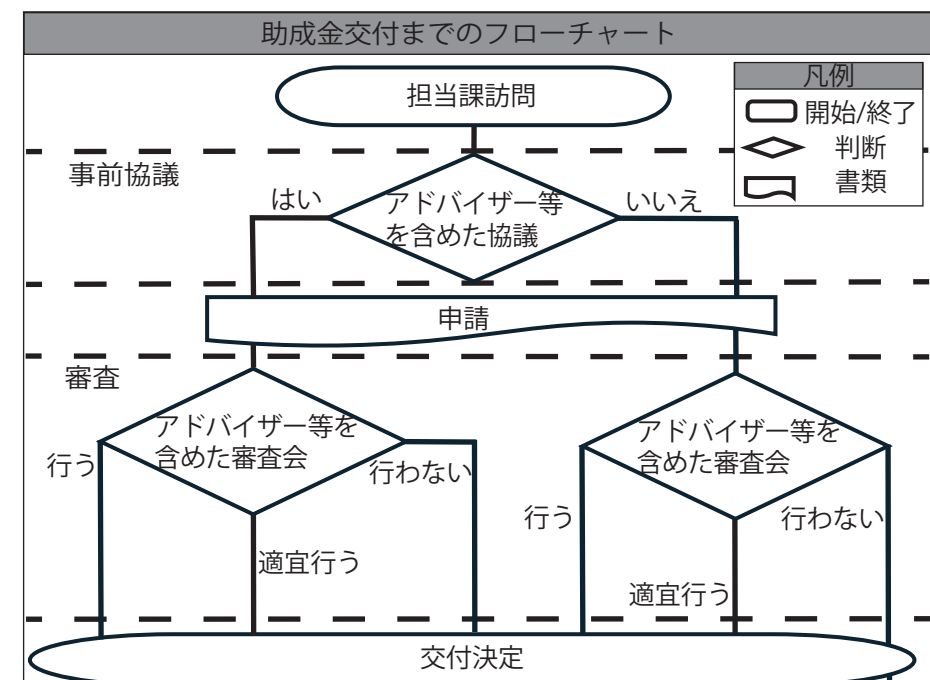


図1 助成金交付決定までの審査体制

歴まち法と独自の助成制度によって修景を行う17自治体の「**審査体制**」と「**助成対象範囲**」に基づいて類型化する

助成金交付に至るまでのフローチャート(図1)から、審査体制を6タイプに類型化した(表1)

表1 17自治体の審査体制タイプ

| 審査体制タイプ       | 自治体名                |
|---------------|---------------------|
| 申請前助言×審査会タイプ  | 該当なし                |
| 申請前助言×適宜助言タイプ | 白河市、村上市、伊賀市、宇治市、三島市 |
| 審査前助言タイプ      | 高野町、水戸市、前橋市         |
| 審査会タイプ        | 竹田市、盛岡市、大洲市         |
| 審査時助言タイプ      | 長浜市                 |
| 内部完結タイプ       | 堺市、熊本市、松江市、斑鳩町、山鹿市  |

次に、助成対象範囲と建築物指定制度<sup>注2)</sup>の有無(表2)に基づき、助成対象範囲内の区域設定を5つの種類に分類した

表2 助成対象範囲と建築物指定制度の組み合わせ

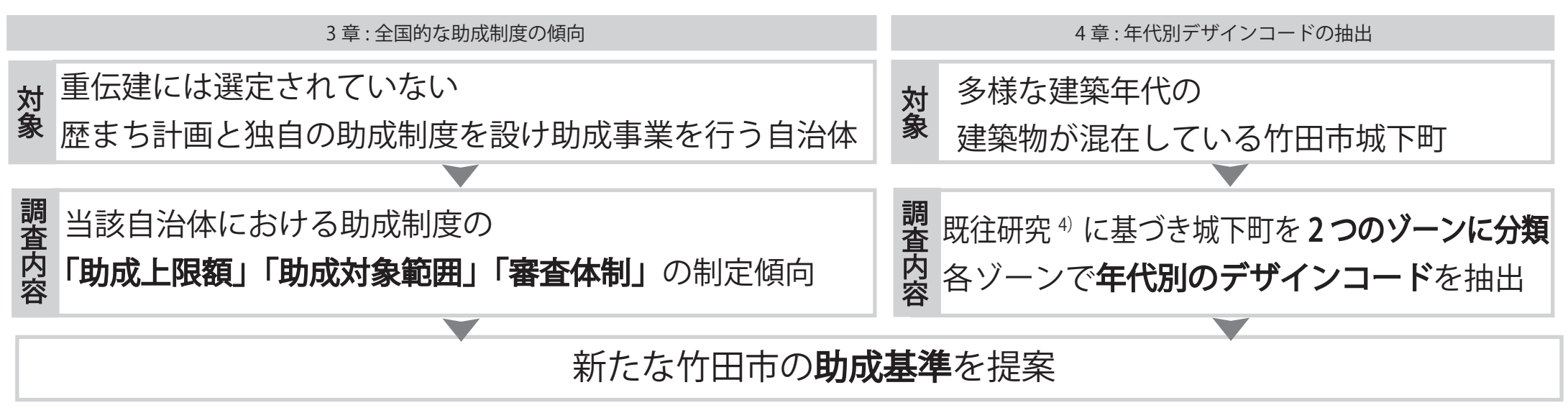
| 名称                   | 一般助成区域      | 一般助成区域×建築物指定            | 重点助成区域      | 重点助成区域×建築物指定              | 最重点助成区域×建築物指定              |
|----------------------|-------------|-------------------------|-------------|---------------------------|----------------------------|
| 助成対象範囲と建築物指定制度の組み合わせ | 市全域<br>助成区域 | 市全域<br>建築物指定制度有<br>助成区域 | 市全域<br>助成区域 | 市全域<br>建築物指定制度有<br>重点助成区域 | 市全域<br>建築物指定制度有<br>最重点助成区域 |

6つの審査体制タイプごとに、助成対象範囲・建築物指定制度の有無の組み合わせと「建築物」「工作物」の助成上限額を表2に示す

表3 対象自治体の審査体制タイプ毎助成対象範囲と助成上限額

| 審査<br>体制<br>タイプ           | 自治<br>体                 | 助成対象範囲と<br>建築物指定の<br>組み合わせ | 助成上限額             | 助成する対象  |      |        |      |        |      |         |      |        |      |        |     |
|---------------------------|-------------------------|----------------------------|-------------------|---------|------|--------|------|--------|------|---------|------|--------|------|--------|-----|
|                           |                         |                            |                   | 建築物     |      |        |      |        |      | 工作物     |      |        |      |        |     |
|                           |                         |                            |                   | 最重点助成区域 |      | 重点助成区域 |      | 一般助成区域 |      | 最重点助成区域 |      | 重点助成区域 |      | 一般助成区域 |     |
| 指定有                       | 指定無                     | 指定有                        | 指定無               | 指定有     | 指定無  | 指定有    | 指定無  | 指定有    | 指定無  | 指定有     | 指定無  | 指定有    | 指定無  |        |     |
| 適 宜<br>助 言<br>タイプ         | 白<br>河<br>市             | 重点<br>助成区域設定               | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | 100    | -    | 80     | -    | -       | -    | 30     | -    | 30     |     |
|                           |                         |                            | 上限助成額<br>/全国平均(%) | -       | -    | 38%    | -    | 55%    | -    | -       | 28%  | -      | 28%  |        |     |
|                           | 村<br>上<br>市             | 重点<br>助成区域設定               | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | 80     | -    | 50     | -    | -       | 10   | -      | 50   |        |     |
|                           |                         |                            | 上限助成額<br>/全国平均(%) | -       | -    | 30%    | -    | 35%    | -    | -       | 9%   | -      | 47%  |        |     |
|                           | 伊<br>賀<br>市             | 一般<br>助成区域設定 +<br>建築物指定    | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | -      | 100  | 200    | -    | -       | -    | 100    | 100  |        |     |
|                           |                         | 上限助成額<br>/全国平均(%)          | -                 | -       | -    | -      | 28%  | 138%   | -    | -       | -    | 63%    | 94%  |        |     |
|                           | 宇<br>治<br>市             | 一般<br>助成区域設定 +<br>建築物指定    | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | -      | 300  | 100    | -    | -       | -    | -      | 100  |        |     |
|                           |                         | 上限助成額<br>/全国平均(%)          | -                 | -       | -    | -      | 84%  | 69%    | -    | -       | -    | -      | 94%  |        |     |
|                           | 三<br>島<br>市             | 一般<br>助成区域設定               | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | -      | -    | 100    | -    | -       | -    | -      | 100  |        |     |
|                           |                         | 上限助成額<br>/全国平均(%)          | -                 | -       | -    | -      | -    | 69%    | -    | -       | -    | -      | 94%  |        |     |
| 審 査<br>前<br>助<br>言<br>タイプ | 高<br>野<br>町             | 重点<br>助成区域設定               | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | 300    | -    | 200    | -    | -       | 50   | -      | 50   |        |     |
|                           |                         |                            | 上限助成額<br>/全国平均(%) | -       | -    | 113%   | -    | 138%   | -    | -       | 47%  | -      | 47%  |        |     |
|                           | 水<br>戸<br>市             | 一般<br>助成区域設定               | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | -      | -    | 200    | -    | -       | -    | -      | 200  |        |     |
|                           |                         |                            | 上限助成額<br>/全国平均(%) | -       | -    | -      | -    | 133%   | -    | -       | -    | -      | 188% |        |     |
|                           | 前<br>橋<br>市             | 一般<br>助成区域設定               | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | -      | -    | 100    | -    | -       | -    | -      | 80   |        |     |
|                           |                         | 上限助成額<br>/全国平均(%)          | -                 | -       | -    | -      | 69%  | -      | -    | -       | -    | 75%    |      |        |     |
| 審 査<br>時<br>助<br>言<br>タイプ | 竹<br>田<br>市             | 最重点<br>助成区域設定 +<br>建築物指定   | 上限助成額<br>(万円)     | 1000    | 250  | 800    | 150  | 400    | 100  | 250     | -    | 200    | -    | 100    |     |
|                           |                         |                            | 上限助成額<br>/全国平均(%) | 100%    | 100% | 150%   | 56%  | 112%   | 69%  | 100%    | -    | 100%   | -    | 63%    |     |
|                           | 盛<br>岡<br>市             | 一般<br>助成区域設定 +<br>建築物指定    | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | -      | -    | 300    | 100  | -       | -    | 300    | 100  |        |     |
|                           |                         | 上限助成額<br>/全国平均(%)          | -                 | -       | -    | -      | 84%  | 69%    | -    | -       | -    | 188%   | 94%  |        |     |
|                           | 大<br>洲<br>市             | 一般<br>助成区域設定               | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | -      | -    | 150    | -    | -       | -    | -      | 40   |        |     |
|                           |                         | 上限助成額<br>/全国平均(%)          | -                 | -       | -    | -      | -    | 104%   | -    | -       | -    | -      | 38%  |        |     |
| 審 査<br>時<br>助<br>言<br>タイプ | 長<br>浜<br>市             | 一般<br>助成区域設定               | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | -      | -    | 90     | -    | -       | -    | -      | 90   |        |     |
|                           |                         | 上限助成額<br>/全国平均(%)          | -                 | -       | -    | -      | -    | 62%    | -    | -       | -    | -      | 85%  |        |     |
| 内 部<br>完 結<br>タイプ         | 堺<br>市                  | 重点<br>助成区域設定 +<br>建築物指定    | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | 500    | 300  | 250    | -    | -       | -    | 100    | 100  | 60     |     |
|                           |                         |                            | 上限助成額<br>/全国平均(%) | -       | -    | 94%    | 113% | 70%    | -    | -       | 50%  | 94%    | 38%  |        |     |
|                           | 熊<br>本<br>市             | 重点<br>助成区域設定 +<br>建築物指定    | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | 300    | 150  | 150    | -    | -       | 300  | 150    | 150  |        |     |
|                           |                         |                            | 上限助成額<br>/全国平均(%) | -       | -    | 56%    | 56%  | 42%    | -    | -       | 150% | 142%   | 94%  |        |     |
|                           | 松<br>江<br>市             | 重点<br>助成区域設定               | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | -      | 600  | -      | 300  | -       | -    | 200    | -    |        |     |
|                           |                         |                            | 上限助成額<br>/全国平均(%) | -       | -    | -      | 225% | -      | 207% | -       | -    | 189%   | -    |        |     |
|                           | 斑<br>鳩<br>町             | 一般<br>助成区域設定 +<br>建築物指定    | 上限助成額<br>(万円)     | -       | -    | -      | -    | 1000   | 300  | -       | -    | -      | 300  |        |     |
|                           |                         |                            | 上限助成額<br>/全国平均(%) | -       | -    | -      | -    | 280%   | 207% | -       | -    | -      | 188% |        |     |
| 山<br>鹿<br>市               | 一般<br>助成区域設定 +<br>建築物指定 | 上限助成額<br>(万円)              | -                 | -       | -    | -      | 300  | 100    | -    | -       | 50   | 50     |      |        |     |
|                           |                         | 上限助成額<br>/全国平均(%)          | -                 | -       | -    | -      | 84%  | 69%    | -    | -       | -    | 31%    |      |        |     |
| 平均(万円)                    |                         |                            |                   | 1000    | 250  | 533    | 267  | 357    | 145  | 250     | -    | 200    | 106  | 160    | 106 |

## 2. 研究の流れ



## 4. 大分県竹田市城下町のデザインコード抽出

竹田城下町地区内で547棟を調査対象とした  
本章では、竹田修景ガイドラインで建築物の形態・意匠として規定されている「**屋根**」・「**外壁**」・「**出入口**」・「**窓**」の外観構成要素に着目し、過去の土地利用<sup>4)</sup>に基づく**町人地ゾーン**と**武家地ゾーン**における各年代のデザインコードを明らかにする

【参考文献】4) 後藤大輝、姫野由香、清川智裕、長嶋太郎(2024.8)「建築物の改築に伴うガイドライン策定に関する研究」、日本建築学会大会学術講演梗概集(関東)、F-1分冊、pp.177~180

表4 町人地・武家地における年代別外観構成要素

| 年代         | 江戸期         | 明治期   | 大正期    | 昭和前期   | 昭和後期平成 |       |        |       |        |       |       |       |
|------------|-------------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|-------|
| ゾーン名       | 町人地         | 武家地   | 町人地    | 武家地    | 町人地    | 武家地   |        |       |        |       |       |       |
| サンプル棟数     | 15          | 4     | 34     | 7      | 4      | 31    | 12     | 210   | 169    |       |       |       |
| 形状①<br>屋根  | 切妻          | 53.3% | 100.0% | 52.9%  | 57.1%  | 42.9% | 50.0%  | 45.2% | 33.3%  | 47.1% | 37.5% |       |
|            | 瓦葺          | 6.7%  | —      | 8.6%   | —      | —     | —      | 12.9% | 25.0%  | 0.5%  | 3.0%  |       |
|            | 入母屋         | 33.3% | —      | 2.9%   | —      | 25.0% | —      | 12.9% | 25.0%  | 1.4%  | 6.5%  |       |
|            | 寄棟          | —     | —      | 14.7%  | —      | 14.3% | —      | 9.7%  | —      | 17.6% | 8.9%  |       |
|            | 陸屋根         | —     | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 3.3%  | 3.6%  |       |
|            | 片流れ         | —     | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 2.9%  | 2.6%  |       |
|            | 複合          | 6.7%  | —      | 20.6%  | 42.9%  | 42.9% | 25.0%  | 29.0% | 41.7%  | 21.4% | 22.6% |       |
|            | その他         | —     | —      | —      | —      | —     | —      | 3.2%  | —      | 6.2%  | 8.8%  |       |
|            | 瓦           | 93.3% | 100.0% | 84.7%  | 85.7%  | 71.4% | 100.0% | 51.6% | 100.0% | 50.5% | 55.4% |       |
|            | スレート        | —     | —      | 11.8%  | —      | —     | —      | 25.8% | —      | 19.8% | 31.0% |       |
| 葺き方②<br>屋根 | 葺き数         | 6.7%  | —      | 5.9%   | —      | —     | —      | 12.9% | —      | 12.4% | 1.8%  |       |
|            | 葺き数         | —     | —      | 2.9%   | —      | 14.3% | —      | 3.2%  | —      | 1.0%  | 3.0%  |       |
|            | その他         | —     | —      | 14.7%  | 14.3%  | 14.3% | —      | 6.5%  | —      | 17.6% | 10.1% |       |
|            | 上仕上り③<br>外壁 | 漆喰    | 40.0%  | 50.0%  | 29.4%  | 14.3% | 57.1%  | 25.0% | 22.6%  | 25.0% | 9.5%  | 4.2%  |
|            | 漆喰+木        | 26.7% | —      | 8.6%   | —      | —     | —      | 9.2%  | 8.3%   | 1.4%  | 6.4%  |       |
|            | 吹付・サイディング   | 6.7%  | 25.0%  | 41.2%  | 57.1%  | —     | 25.0%  | 22.6% | 16.7%  | 55.2% | 69.7% |       |
|            | 複合          | 13.3% | 25.0%  | 17.6%  | 28.6%  | 42.9% | 50.0%  | 35.5% | 41.7%  | 29.0% | 19.0% |       |
|            | その他         | —     | —      | 2.9%   | —      | —     | —      | 6.5%  | 8.3%   | 2.9%  | 4.6%  |       |
|            | 木           | 80.0% | 50.0%  | 38.2%  | 71.4%  | 57.1% | 50.0%  | 45.2% | 50.0%  | 44.3% | 50.0% |       |
|            | 茶           | 20.0% | 50.0%  | 23.8%  | 14.3%  | 14.3% | 25.0%  | 16.1% | 8.3%   | 1.0%  | 3.0%  |       |
| 色④<br>外壁   | 黒           | 13.3% | —      | 35.3%  | 14.3%  | 28.6% | 25.0%  | 38.7% | 33.3%  | 31.0% | 17.3% |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | 2.9%   | —      | —     | —      | 8.3%  | 8.3%   | 5.2%  | 9.5%  |       |
|            | 戸(後のみ)      | 53.3% | 75.0%  | 41.2%  | 14.3%  | 14.3% | 25.0%  | 29.0% | 16.7%  | 30.0% | 28.6% |       |
|            | 格子戸         | 26.7% | 25.0%  | 17.6%  | 57.1%  | 14.3% | 50.0%  | 29.0% | 16.7%  | 20.5% | 24.4% |       |
|            | 複合          | 20.0% | —      | 17.6%  | 28.6%  | 57.1% | —      | 38.7% | 25.0%  | 26.2% | 28.6% |       |
|            | その他         | —     | —      | —      | —      | —     | —      | 16.1% | 16.7%  | 6.2%  | 4.4%  |       |
|            | 木           | 80.0% | 100.0% | 58.6%  | 14.3%  | 42.9% | —      | 41.9% | 8.3%   | 23.3% | 13.7% |       |
|            | アルミ         | 20.0% | —      | 23.5%  | 85.7%  | 57.1% | 100.0% | 38.7% | 66.7%  | 61.4% | 76.8% |       |
|            | その他         | 20.0% | —      | 2.9%   | —      | —     | —      | 19.4% | 8.3%   | 9.5%  | 8.3%  |       |
|            | 色⑤<br>1階窓   | 木     | 73.3%  | 100.0% | 64.7%  | 57.1% | 71.4%  | 75.0% | 58.1%  | 16.7% | 41.0% | 49.4% |
| 白          |             | —     | —      | 2.9%   | —      | —     | 25.0%  | 6.5%  | 8.3%   | 11.0% | 10.1% |       |
| 黒          |             | 13.3% | —      | 2.9%   | 28.6%  | —     | —      | 6.5%  | 16.7%  | 19.5% | 20.8% |       |
| その他        |             | 13.3% | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.2%  | 16.7%  | 9.5%  | 10.1% |       |
| 漆喰         |             | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
| ウツクシ       |             | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
| 格子         |             | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
| 複合         |             | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
| その他        |             | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
| 色⑥<br>2階窓  |             | 漆喰    | 13.3%  | —      | 20.6%  | —     | 14.3%  | —     | 16.1%  | 8.3%  | 15.2% | 7.1%  |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
|            | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
| 色⑦<br>3階窓  | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
|            | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
| 色⑧<br>4階窓  | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
|            | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
| 色⑨<br>5階窓  | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
|            | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
| 色⑩<br>6階窓  | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
|            | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
| 色⑪<br>7階窓  | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
|            | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
| 色⑫<br>8階窓  | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
|            | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
| 色⑬<br>9階窓  | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
|            | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
| 色⑭<br>10階窓 | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
|            | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.3%  | 9.7%  | 25.0%  | 9.2%  | 9.2%  |       |
|            | 複合          | —     | —      | 5.9%   | 14.3%  | —     | —      | 9.7%  | 8.3%   | 3.8%  | 3.6%  |       |
|            | その他         | 6.7%  | —      | —      | —      | —     | —      | —     | —      | 0.5%  | 0.6%  |       |
| 色⑮<br>11階窓 | 漆喰          | 13.3% | —      | 20.6%  | —      | 14.3% | —      | 16.1% | 8.3%   | 15.2% | 7.1%  |       |
|            | ウツクシ        | 66.7% | 25.0%  | 66.7%  | 71.4%  | 58.7% | 100.0% | 64.8% | 58.7%  | 75.7% | 84.5% |       |
|            | 格子          | 13.3% | 75.0%  | 8.6%   | 14.3%  | 9.7%  | 14.    |       |        |       |       |       |